**Перечень свободных технологических площадок, расположенных в Первомайском районе г.Бобруйска**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Балансодержатель | Наименование объекта | Адрес месторасположения | Контактный телефон | Информация об объекте | Общая площадь, м2 | Обеспеченность коммуникациями, энергоснабжение, подъездные пути | Предложение по введению в хоз. оборот |
| **ИПТУП «Столичная бакалейная фабрика»** | **Жилой дом**  | **ул. Гоголя, 168** | **(029)** **645-43-45****(029)** **653-55-83****Крютченко Сергей Николаевич** | **Одноэтажное сборно-щитовое здание одноквартирного жилого дома** | **52,5** | **-** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Жилой дом** | **ул. Гоголя, 166б** | **Одноэтажное сборно-щитовое здание одноквартирного жилого дома** | **73,3** | **-** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Жилой дом** | **ул. Гоголя, 166в** | **Одноэтажное сборно-щитовое здание одноквартирного жилого дома** | **53,3** | **-** | **сдача в аренду / продажа** |
| **УКППЖКХ «Бобруйскжилкомхоз»** | **Здание трансформаторной подстанции** | **ул. Генерала Батова, 5** | **(029)** **153-14-68****Валько Сергей Олегович** | **Одноэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции** | **80,0** | **электроснабжение** | **продажа / передача** |
| **ОАО «БобруйскCтройКомплекс»** | **Отделение для приготовления химических добавок** | **ул. Энергетиков, 11** | **(029)** **111-47-27****Жуковский Артем Петрович** | **Одноэтажное кирпичное здание.** | **124,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Служебно-бытовой корпус** | **ул. Энергетиков, 11** | **Двухэтажное здание из железобетонных панелей** | **172,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Проходная №2** | **ул. Энергетиков, 11** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **26,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Административно-бытовой корпус** | **ул. Энергетиков, 11** | **Трехэтажное, кирпичное здание** | **2458,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Здание специализированное для производства строительных материалов** | **ул. Энергетиков, 11** | **Одноэтажное, кирпичное здание. Включает в себя производственный корпус, 4 пропарочные камеры, 3 щелевые камеры, БСУ с емкостью для 25эмульсола** | **21847,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Железнодорожная нитка №2** | **ул. Энергетиков, 11** | **Железнодорожная нитка протяженностью 684,45 п.м.** | **0** | **-** | **продажа** |
| **Склад готовой продукции** | **ул. Энергетиков, 11** | **Одноэтажное специализированное здание ладов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | **10545,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Склад инертных заполнителей** | **ул. Энергетиков, 11** | **Склад одно-, двухэтажный, смешанной конструкции** | **1467,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Склад цемента с баками для цемента** | **ул. Энергетиков, 11** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **257,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Заглубленный склад инвентаря** | **ул. Энергетиков, 11** | **Здание из бетонных крупных блоков** | **161,0** | **-** **(есть возможность подключения)** | **продажа** |
| **Повышенный путь** | **ул. Энергетиков, 11** | **Бетонная площадка площадью 366,2 кв. м., бетонная площадка 1276,88 кв. м., блочное ограждение** | **1643,08** | **-** | **продажа** |
| **Железнодорожная нитка №1** | **ул. Энергетиков, 11** | **Железнодорожная нитка протяженностью 544 п.м.** | **-** | **-** | **продажа** |
| **Железнодорожная нитка №3** | **ул. Энергетиков, 11** | **Железнодорожная нитка протяженностью 211,5 п.м.** | **-** | **-** | **продажа** |
| **Ограждение завода** | **ул. Энергетиков, 11** | **Забор из железобетонных плит протяженностью 1633 кв.м., два кирпичных забора общей протяженностью 141,76 м., площадью 305 кв.м., трое автомобильных ворот, трое железнодорожных ворот** | **1874,0** | **-** | **продажа** |
| **Автодорога** | **ул. Энергетиков, 11** | **Специализированное сооружение автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, включающее в себя Асфальтобетонное покрытие (площадь 8011 кв.м.), бетонное покрытие (площадь 6746 кв.м.)** | **14757,0** | **-** | **продажа** |
| **ОАО «Беларусьрезинотехника»** | **Здание производственного корпуса** | **ул. Минская, 102** | **(029)** **335-48-40 Трацевская Анастасия Николаевна** | **Двухэтажное, кирпичное здание** | **2909,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Участок девулканизации** | **ул. Минская, 102** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **1543,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Здание свинарника** | **ул. Минская, 102** | **Одноэтажное, кирпично-блочное здание** | **1620,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Кормохранилище** | **ул. Минская, 102** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **328,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Помещение холодильной камеры** | **ул. Минская, 102** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **75,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Бытовой корпус** | **ул. Минская, 102** | **Трехэтажное, кирпичное здание** | **1493,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Склад мягчителей** | **ул. Минская, 102** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | **829,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Бытовые помещения** | **ул. Минская, 102** | **Помещения в одноэтажном кирпичном здании** | **220,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **Производственный корпус**  | **ул. Минская, 102** | **Двухэтажное, кирпичное здание** | **1124,0** | **-****(есть возможность подключения)** | **сдача в аренду / продажа** |
| **ПУП «РатиоЦентр»** | **Подсобное помещение к административному зданию** | **пер. Тимирязева, 5** | **(044)** **788-01-90****Валентина Михайловна** | **Одноэтажное, кирпичное здание** | 47,4 | + | продажа |
| **Гараж** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное кирпичное здание гаража** | 20,0 | электроснабжение | продажа |
| **Магазин «Уют»** | **пер. Тимирязева, 4** | **Одноэтажное, кирпичное здание специализированной торговли. Включает в себя тамбур** | 70,4 | + | продажа |
| **Склад РММ** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, металлическое здание** | 62,0 | + | продажа |
| **Склад столярной мастерской** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, металлическое специализированное здание складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | 129,0 | + | продажа |
| **Станция пожаротушения** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание иного назначения** | 80,0 | + | продажа |
| **Бойлерная** | **пер. Тимирязева, 5** | **Специализированное здание энергетики** | 38,0 | + | продажа |
| **Навес** | **пер. Тимирязева, 5** | **Сооружение неустановленного назначения** | 84,0 | - | продажа |
| **Бытовой корпус производственного участка №3 по изготовлению ваты** | **пер. Тимирязева, 5** | **Двухэтажное, кирпичное административно-хозяйственное здание**  | 278,0 | + | продажа |
| **Мазутное хозяйство** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание иного назначения** | 82,0 | + | продажа |
| **Угарное отделение цеха ваты** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание для производства текстильных, швейных и кожаных изделий** | 136,0 | + | продажа |
| **Склад замасливания** | **пер. Тимирязева, 5** | **Специализированное здание складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | 50,0 | + | продажа |
| **Бытовое помещение РСУ** | **пер. Тимирязева, 5** | **Двухэтажное, кирпичное, административно-хозяйственное здание** | 161,0 | + | продажа |
| **Мастерские** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажные, кирпичные, специализированные здания иного назначения** | 72,0 | + | продажа |
| **Склад МТС** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание организаций оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции** | 593,0 | + | продажа |
| **Склад РММ** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | 50,0 | + | продажа |
| **Навес** | **пер. Тимирязева, 5** | **Навес одноэтажной смешанной конструкции: из газосиликатной блоков и кирпича** | 259,0 | \_ | продажа |
| **Склад МТС (с водомерной)** | **пер. Тимирязева, 5** | **Специализированное здание организации оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции.** | 67,0 | + | продажа |
| **Склады** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажные, кирпичные, специализированные здания складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | 237,0 | + | продажа |
| **Склады готовой продукции** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажные, кирпичные, специализированные здания складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ** | 151,0 | + | продажа |
| **Склад** | **пер. Тимирязева, 5** | **Кирпичный, одноэтажный, специализированный склад** | 205,0 | + | продажа |
| **Транспортный участок со складами готовой продукции** | **пер. Тимирязева, 5** | **Кирпичное, одноэтажное специализированное здание автомобильного транспорта с пристройкой** | 478,0 | + | продажа |
| **Склад транспортного участка** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание склада** | 66,0 | + | продажа |
| **Гараж** | **пер. Тимирязева, 5** | **Специализированное здание автомобильного транспорта** | 39,0 | электроснабжение | продажа |
| **Навес РММ** | **пер. Тимирязева, 5** | **Сооружение неустановленного назначения** | 149,0 | - | продажа |
| **Ремонтно-строительный участок** | **пер. Тимирязева, 5** | **Специализированное здание иного назначения с двумя пристройками и крыльцом** | 385,0 | + | продажа |
| **Производственный участок №3 по производству ваты** | **пер. Тимирязева, 5** | **Одноэтажное, кирпичное, специализированное здание для производства текстильных, швейных и кожаных изделий** | 1897,0 | + | продажа |
| **Производственный участок №2 (моечное отделение)** | **пер. Тимирязева, 5** | **1, 2, 3-х этажное кирпичное здание с двумя пристройками** | 5349,0 | + | продажа |
| **ООО «Привязь»** | **Административно-складское здание** | **ул. Гоголя, 166р** | **(029)** **653-55-83** **Крютченко****Сергей Николаевич** | **Здание новой постройки под любой вид деятельности в охраняемой территории. Имеются склады под аренду с ж/д путями. Есть возможность расширения в земельном участке и строительстве.** | 100,0 | + | продажа |
| **ОДО «БЛК-комплекс»** | **Помещение цеха с возможностью расположения склада** | **ул. Орджоникидзе, 85** | **(029)** **167-48-88****Дмитрий Иванович** | **Закрытая территория, подъездной путь – асфальт. Существует пропускной режим. Имеются подъемные механизмы, высота потолков 6 м., бетонный пол, эн. мощность 250 кВт. Подъезд и разворот большегрузных авто, ж/д ветка.**  | 2000,0 | + | аренда, продажа |
| **ООО «Паритет Партнер Юг»** | **Производственно-складской корпус** | **ул. Орловского, 9** | **(044)** **791-20-28** **Иван** | **Тип перекрытий – железобетонные плиты. Двери и оконные проемы – поворотные, металлические, стеклоблоки. Материал стен – железобетонные блоки. Площадь земельного участка 5,3794 га.** | 13251,2 | + | продажа |
| **ЗАО «ГОРИЗОНТ-БЕЛИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПЕР»** | **Здание производственно-бытового корпуса** | **ул. Минская, 170** | **(044)** **555-08-78 Ковалева Инна Георгиевна** | **Трехэтажное панельное здание** | 3695,0 | - | продажа |
| **УЧПТП «СВ Класс»** | **Производственное здание** | **ул. Минская, 142Д** | **(029)** **635-16-88****Владимир Феофанович** | **Одноэтажное, кирпичное здание.** | 1398,8 | + | продажа |
| **Здание мебельного производства** | **ул. Минская, 142А/15** | **Двухэтажное кирпичное здание с пристройкой.** | 852,5 | + | продажа |
| **Административно-бытовое здание** | **ул. Минская, 142Г** | **Одноэтажное кирпичное здание с пристройкой и тамбуром.** | 713,5 | + | продажа |
| **Здание производственного участка №2** | **ул. Минская, 142К** | **1-2 этажное кирпичное здание обрабатывающей промышленности с надстройкой и 6 пристройками.** | 1379,5 | + | продажа |
| **ОАО «Бобруйский кожевенный комбинат»** | **Административный корпус 3 этаж** | **Ул. Минская, 142а** | **Приемная** **80225 724660** | **Офисные помещения (кабинеты)** | 417,72 | Электро- и теплоснабжение. Подъездные пути. | аренда |
| **Административный корпус 4 этаж** | **Ул. Минская, 142а** | **Приемная** **80225 724660** | **Офисные помещения (кабинеты)** | 266,4 | Электро- и теплоснабжение. Подъездные пути. | аренда |
| **Здание гаражей и сторожевого поста** | **Ул. Минская, 142а** | **Приемная** **80225 724660** | **Гараж для легковых автомобилей** | 83,19 | Электро- и теплоснабжение. Подъездные пути. | аренда |
| **ОАО «Белшина»** | **Склад** | **ул. Гагарина, 12/2** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 50,8 | Инженерных систем нет, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Здание блока бытовых и вспомогательных помещений** | **ул. Гагарина,12** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 191,6 | Отопление печное, электроснеабжение, водопровод, канализация, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Столовая** | **ул. Гагарина,12** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 2098,2 | Обеспеченность коммуникациями, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Склад кирпичный (к столовой)** | **ул. Гагарина,12/3** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 97,8 | Инженерных систем нет, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Здание склада** | **ул. Гагарина,12** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 125 | электроснабжение, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Пункт приема и хранения сельскохозяйственной продукции** | **ул. Батова, 5а** | **80225 411770, 80225 709012** | **Наружные стены, перегородки металлические.** | 250,2 | Обеспеченность коммуникациями, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **Здание нежилое** | **ул. Батова, 5а/1** | **80225 411770, 80225 709012** | **Кирпичное здание** | 95,8 | Инженерных систем нет, подъездные пути | продажа/ аренда |
| **ОАО «Управляющая компания холдинга «Бобруйскагромаш»** | **Столовая** | **ул. Шинная,5** | **80225 703133** | **Панельное двухэтажное здание. Год постройки-1977г. к помещению столовой относится асфальтобетонное мощение площадью 227 кв.м.** | 2205,2 | Водопровод и канализация отсутствуют, имеется разводка по помещениям и электроснабжение | продажа/ аренда |
| **Земельный участок** | **ул. Шинная,5** | **80225 703133** | **Граничит с территорией ОАО «Бобруйский кожевенный комбинат»** | 1,0484 га | отсутствуют | аренда |
| **Юшковская Татьяна Александровна** | **Бывшее здание Дом офицеров (кинозал)** | **ул. Горелика, 67** | **(029) 111-00-33,****(029) 116-00-33 Юшковский Андрей Евгеньевич** | **Здание 1933 года постройки, стены кирпичные, оштукатуренные** | 788,0 | + | продажа |
| **Малявин Николай Николаевич** | **Здание «Автомоечный комплекс»** | **ул. Бахарова, 269Г** | **(029)** **659-90-61****Николай Николаевич** | **Действующая автомойка, СТО грузовых, легковых а/м, автобусов, прицепной, автотракторной техники и спецтехники. Автомагазин, центр замены масел «Castrol», стоянка автомобилей** | 1200,0 | + | продажа |
| **ОАО «Строительный трест №12»** **УКХ «Стройтрест-холдинг»** | **Производственная база**  | **ул. Западная, 9** | **(029) 6242625****Светлана** | **Производственное здание** **Склад****Административное здание** | 56929378 | + (380Вт)Земельный участок 0,5 Га | продажа |
| **ОАО «Бобруйский машиностроительный завод»** | **Склады энергоцеха** | **ул. К. Маркса, 235** | **80225 474761** | **Склад** | 187 | + | продажа/ аренда |
| **Здание окрасочного отделения модельного участка и пилорамы** | **ул. К. Маркса, 235** | **80225 474761** | **Производственное здание** | 619 | + | продажа/ аренда |
| **Мастерская по ремонту вентооборудования** | **ул. К. Маркса, 235** | **80225 474761** | **Производственное здание** | 158,3 | + | продажа/ аренда |
| **Здание кузнечно-сварочного участка** | **ул. К. Маркса, 235** | **80225 474761** | **Производственное здание** | 5583 | + | продажа/ аренда |